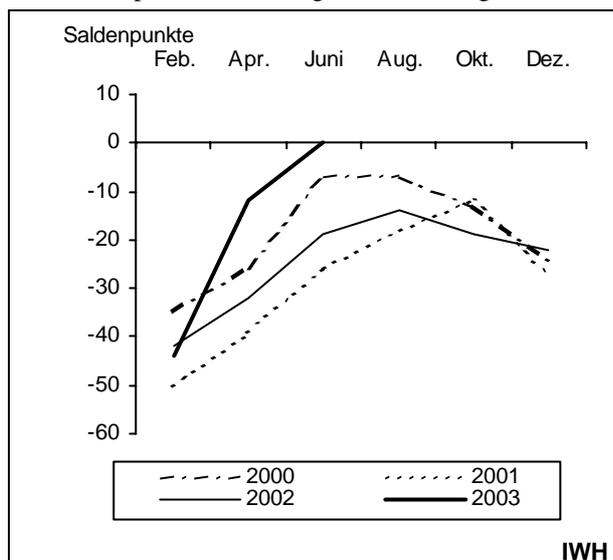


Ostdeutsches Baugewerbe im Juni 2003: Urteile zur Geschäftslage erstmals seit 1999 nicht negativ

Das Geschäftsklima im ostdeutschen Baugewerbe erweist sich laut Umfrage des IWH unter 300 Unternehmen auch im Juni 2003 günstiger als vor Jahresfrist. Vor allem im Bauhauptgewerbe hat sich die seit Jahresanfang zu beobachtende Stimmungverbesserung sowohl bei der Geschäftslage und als auch den Geschäftsaussichten weiter fortgesetzt. Im Ausbaugewerbe ist dagegen die Aufhellung vom Frühjahr abgebrochen. Zwar ergibt sich hier nochmals eine weniger ungünstige Bewertung der aktuellen Geschäfte gegenüber dem Vorjahreszeitraum, die Geschäftsaussichten werden aber deutlich schlechter gesehen.

Abbildung 1:
Entwicklung der Geschäftslage im ostdeutschen Baugewerbe
- Saldo der positiven und negativen Wertungen -



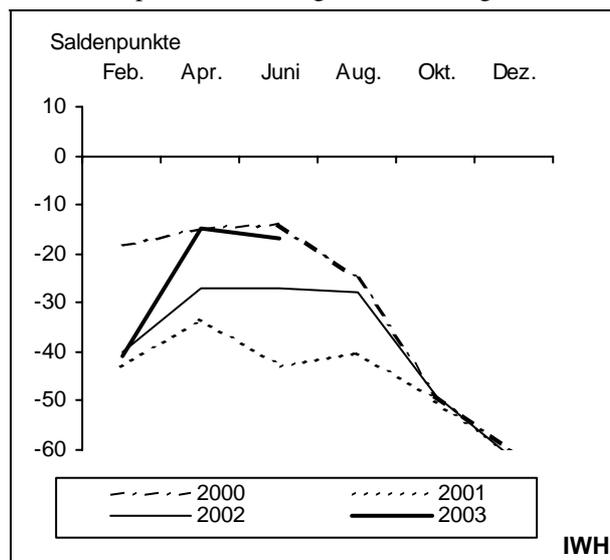
Quelle: IWH-Baumfragen.

Die aktuelle *Geschäftslage* wurde alles in allem um 19 Saldenpunkte besser bewertet als im vergleichbaren Vorjahreszeitraum. Der Saldo aus den positiven und negativen Urteile konnte sich dadurch erstmals seit dreieinhalb Jahren aus dem negativen Bereich lösen. Im Bauhauptgewerbe überwiegen sogar die positiven Urteile, im Tiefbau mit 55% guter und eher guter Wertungen sogar deutlich. Neben dem öffentlichen Hoch- und Straßenbau haben dazu auch Tiefbauprojekte der gewerblichen Wirtschaft – und hier insbesondere von

Bahn und Post – beigetragen. Diese Produktionsanstöße konzentrieren sich zu einem großen Teil auf Sachsen und ergeben sich aus den Maßnahmen zur Beseitigung der Flutschäden vom Sommer 2002. Im Hochbau dürfte die Stimmungsverbesserung auch auf die angekündigte Abschaffung der Eigenheimzulage zurückzuführen sein. Dadurch wird Nachfrage nach Einfamilienhäusern und Eigentumswohnungen vorgezogen. Da der Ausbaubereich davon erst zeitlich versetzt profitieren dürfte, überwiegen hier weiterhin die negativen Urteile.

Die *Geschäftsaussichten* bis zum Spätherbst fallen zwar ebenfalls besser aus als vor Jahresfrist,

Abbildung 2:
Entwicklung der Geschäftsaussichten im ostdeutschen Baugewerbe
- Saldo der positiven und negativen Wertungen -



Quelle: IWH-Baumfragen.

das überwiegend durch Skepsis geprägte Gesamtbild bleibt aber bestehen. Nur die Tiefbauunternehmen erreichen den positiven Bereich. Im Hochbau fällt der Indikator ähnlich ungünstig aus wie vor einem Jahr, im Ausbau liegt er sogar darunter. Die Impulse aus den seit dem Frühjahr wirkenden Sonderfaktoren sind nur vorübergehender Natur und werden die Abwärtsbewegung in diesem Jahr wohl lediglich verlangsamen können.

Brigitte.Loose@iwh-halle.de

Tabelle :

Geschäftslage und Geschäftsaussichten laut IWH-Umfrage im ostdeutschen Baugewerbe – Juni 2003

- Vergleich zum Vorjahreszeitraum und zur Vorperiode -

Gruppen/Wertungen	gut (+)			eher gut (+)			eher schlecht (-)			schlecht (-)			Saldo		
	Juni 02	Apr 03	Juni 03	Juni 02	Apr 03	Juni 03	Juni 02	Apr 03	Juni 03	Juni 02	Apr 03	Juni 03	Juni 02	Apr 03	Juni 03
	- in % der Unternehmen der jeweiligen Gruppe ^a -														
Geschäftslage															
Baugewerbe insgesamt	11	12	14	29	33	36	41	36	35	19	20	15	-19	-12	0
Zweige/Sparten															
Bauhauptgewerbe	9	9	14	33	33	39	40	40	33	18	17	14	-16	-15	7
darunter ^b															
Hochbau	10	8	14	32	33	37	36	42	34	22	18	15	-16	-19	1
Tiefbau	9	9	15	33	33	40	44	40	34	14	18	11	-15	-15	11
Ausbaugewerbe	15	16	13	22	31	29	43	28	40	20	24	17	-26	-5	-15
Größengruppen															
1 bis 19 Beschäftigte	13	14	14	28	38	37	38	25	31	21	24	18	-18	3	2
20 bis 249 Beschäftigte	12	12	15	29	28	35	40	41	35	20	19	15	-19	-21	0
250 und mehr Beschäftigte	0	0	0	33	75	50	67	25	50	0	0	0	-33	50	0
Statusgruppen															
Bauindustrie															
Privatisierte Unternehmen	10	7	7	36	32	31	39	45	48	15	16	15	-7	-22	-25
Neugründungen	10	13	15	28	27	41	47	40	27	15	21	18	-24	-21	12
Bauhandwerk	16	11	17	19	32	37	34	34	31	31	23	15	-31	-14	8
Geschäftsaussichten															
Baugewerbe insgesamt	10	8	10	26	34	32	47	39	41	17	18	17	-27	-15	-17
Zweige/Sparten															
Bauhauptgewerbe	8	8	10	28	36	36	49	40	37	15	16	17	-27	-13	-9
darunter ^b															
Hochbau	10	7	10	30	33	32	44	46	40	16	14	19	-20	-21	-18
Tiefbau	6	9	11	26	39	40	55	32	36	13	20	13	-37	-5	3
Ausbaugewerbe	14	10	10	22	31	23	43	37	51	21	23	17	-27	-19	-35
Größengruppen															
1 bis 19 Beschäftigte	12	8	10	26	39	33	41	33	40	21	20	17	-25	-6	-14
20 bis 249 Beschäftigte	11	10	10	25	32	29	49	40	42	16	19	19	-29	-17	-21
250 und mehr Beschäftigte	0	0	0	50	50	83	50	50	17	0	0	0	0	0	67
Statusgruppen															
Bauindustrie															
Privatisierte Unternehmen	10	6	7	29	31	44	52	42	32	10	21	18	-23	-26	1
Neugründungen	11	6	10	26	35	34	49	40	41	14	19	15	-25	-17	-12
Bauhandwerk	10	10	11	24	32	25	33	40	45	33	18	19	-31	-16	-27

^a Summe der Wertungen je Umfrage gleich 100 - Ergebnisse gerundet. – ^b Hoch- und Tiefbau werden als Darunterposition ausgewiesen, da ein Teil der an der Umfrage beteiligten Unternehmen keiner dieser Sparten eindeutig zugeordnet werden kann.

Quelle: IWH-Baumfragen.